

Faites un choix gagnant-gagnant pour l'étudiant et l'entreprise...

Contactez nous !

Frais de formation* :

Statut étudiant :

Droits d'inscription universitaires (selon décret annuel du Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche) :

Contribution à la Vie Etudiante et du Campus - CVEC (91 € pour 2019-2020)

Sous contrat d'apprentissage :

Pas de frais de formation pour l'entreprise si assujettie à la Contribution Unique à la Formation Professionnelle.

Rémunération en % du SMIC en fonction de l'âge du candidat.

Contribution à la Vie Étudiante et du Campus - CVEC (91 € pour 2019-2020).

Sous contrat de professionnalisation :

Frais de formation pour l'entreprise de 6600 € avec possibilité de prise en charge par l'OPCO.

Rémunération en % du SMIC en fonction de l'âge du candidat.

Autres cas :

Salarié, demandeurs d'emploi, VAE, CPF, transition professionnelle :

mfca.univ-tlse3.fr - 05 61 55 66 30

* informations non contractuelles.

Contacts :

Responsables de formation :

Nadège Gunia

nadege.gunia@iut-tlse3.fr

05.62.25.87.55

Marc Méquignon

marc-andre.mequignon@iut-tlse3.fr

05.62.25.87.55

Secrétariat pédagogique :

IUT Paul Sabatier
Département GEA RANGUEIL
133 A, Avenue de Rangueil
31077 TOULOUSE CEDEX

Sylvie Bernadie

sylvie.bernadie@iut-tlse3.fr

05.62.25.87.55

**Renseignements administratifs/
financiers :**

MFCA : 05 61 55 66 30

Formation continue :

mfca.contact@univ-tlse3.fr

Offre de formation 2020-2021



INSTITUT UNIVERSITAIRE DE TECHNOLOGIE



UNIVERSITÉ TOULOUSE III

Mention

Métiers de l'immobilier :
Gestion et Administration de Biens
RNCP : 30123

LICENCE PROFESSIONNELLE

Métiers de Gestion et d'Administration dans l'Immobilier



**Formation initiale, Formation Continue
et Alternance**

www.iut-tlse3.fr



La Licence Professionnelle, un diplôme national plébiscité par l'entreprise...

Objectif de la formation :

Former des professionnels de l'immobilier, employés et cadres dans les secteurs de la gestion et de l'administration de biens dans l'immobilier

Débouchés professionnels :

- Négociateur immobilier
- Administrateur de biens
- Monteur d'opérations immobilières
- Transactionnaire en immobilier
- Gestionnaire locatif
- Gestionnaire de copropriété

Ces métiers peuvent être exercés dans des agences immobilières, des syndicats de copropriété, des cabinets d'administration de biens, des sociétés de promotion-construction, d'organisations (entreprises, assurances, banques) ou des collectivités qui gèrent leur propre patrimoine.

Diplômes requis :

- **Formation initiale** : étudiants titulaires d'un BAC + 2 : DUT (CJ, GEA, TC, Génie Civil), BTS (Immobilier, Bâtiment ou domaine tertiaire), L2 (AES, Gestion, Architecture...)
- **Formation continue** : salariés en congé individuel de formation, demandeurs d'emploi
- **Possibilité de validation des acquis** : VA (décret 1985), VAE (loi 2002)

Recrutement : Sur dossier via ecandidat.iut-mpy.fr

- Recrutement sur la base d'un dossier comprenant les résultats académiques, les expériences professionnelles et une lettre de motivation
- Entretien éventuel

Lieu de la formation : TOULOUSE - site de Rangueil

Nos partenaires



Ils nous font confiance



Un programme sur mesure... pour une insertion pro réussie !

Blocs de Compétences / Unités d'enseignement (UE) :

UE Remettre à niveau les compétences de base - 30 h

- Gestion de projet
- Culture technique et architecturale
- Communication
- Fiscalité

UE Mettre en œuvre les techniques spécifiques de gestion appliquées à l'immobilier - 105 h

- Economie de la construction dans une approche de DD
- Gestion comptable et financière
- GRH
- Gestion locative
- Gestion de copropriété
- Techniques de financement

UE Savoir appliquer les réglementations régissant l'activité immobilière - 110 h

- Droit de la construction

- Législation sur la copropriété
- Droit des baux
- Droit des assurances
- Droit fiscal
- Réglementation des professions
- Droit de l'urbanisme
- RSE

UE Réaliser un diagnostic technique et architectural - 105 h

- Culture technique
- Normes, expertises et risques
- Enveloppe du bâtiment
- Voiries et réseaux divers
- Culture architecturale
- Équipements techniques
- Développement durable appliqué au bâtiment

UE Mener son projet professionnel et communiquer techniquement - 50 h

- Communication
- Anglais
- PPP
- Digitalisation

Organisation pédagogique : Formation de 450 h (dont plus de 200 en Travaux Pratiques) combinant des enseignements en petits groupes et des projets. Evaluation en contrôle continu. La formation se déroule de septembre à juin **dont 16 semaines de stage pour la formation initiale et de septembre à septembre en alternance.**

Les plus de la formation...

- Taux d'insertion professionnelle : 84 %
- Des partenariats très étroits avec le monde professionnel
- Un réseau d'anciens très dynamique
- Diplôme permettant l'obtention de la carte professionnelle

Entrez dans la Double Culture Universitaire et Professionnelle, choisissez l'IUT...

50 ans d'expérience, un diplôme national reconnu, le « Label IUT »...